Приложение

СВОДКА ПРЕДЛОЖЕНИЙ,

поступивших в ходе проведения публичного обсуждения проекта закона Омской области

"О внесении изменений в Закон Омской области "О налоге на имущество организаций"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование субъекта, представившего предложения | Содержание  предложений | Сведения об учете полученных предложений | Обоснование учета (неучета)  полученных предложений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | РОО "Омский областной Союз предпринимателей" | Предложено внести изменения в подпункт 3 пункта 2 статьи 1 проекта закона, установив следующие ставки налога для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения: в 2018 году – 0,1%, в 2019 году – 0,3%, в 2020 году – 0,5%, в 2021 году – 1 %, в 2022 году – 1,5%, с 2023 года – 2,0% | Предложение не учтено | Проектом закона предлагается для налогоплательщиков, применяющих систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и (или) упрощенную систему налогообложения, установить налоговые ставки с поэтапным ростом: в 2018 году в размере 0,1 %, в 2019 году – 0,5 %, в 2020 году – 1,0 %, в 2021 году – 1,5 %, с 2022 года –2,0 %.  Кроме того, в целях предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства вычета при уплате налога на имущество организаций проектом закона предполагается установление вычета в размере 500 кв.м. на одного налогоплательщика в отношении одного объекта по выбору налогоплательщика.  Таким образом, в целях недопущения резкого увеличения уровня налоговой нагрузки проектом закона для налогоплательщиков, применяющих специальные режимы, на первоначальном этапе предлагается установить налоговые ставки на минимальном уровне. Также предусматривается вычет при уплате налога на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости отдельных объектов налогообложения.  В дальнейшем после оценки эффективности действия Закона Омской области, устанавливающего особенности налогообложения отдельных объектов недвижимости исходя из их кадастровой стоимости, при необходимости может быть принято решение о снижении налоговых ставок, предоставления налоговых льгот для отдельных категорий налогоплательщиков |
| 2. | РОО "Омский областной Союз предпринимателей" | Предложено исключить из перечня плательщиков налога на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости отдельных объектов налогообложения индивидуальных предпринимателей, применяющих патентную систему налогообложения | Предложение учтено | Налогоплательщики, применяющие патентную систему налогообложения, являются плательщиками налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения |
| 3. | РОО "Омский областной Союз предпринимателей" | Предложено внести изменения в Решение Омского городского Совета № 283 от 26 ноября 2014 года "О налоге на имущество физических лиц" (далее – Решение) в части корректировки налоговой ставки, установленной в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=EA26302BAAE4AE90F19E1220F34F4DC4671BE66F228CBF3E9A4A70DB7559E0FAB50D951C8C3Bu9o5K) Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=EA26302BAAE4AE90F19E1220F34F4DC4671BE66F228CBF3E9A4A70DB7559E0FAB50D951C893Cu9o8K) НК РФ, в целях приведения положений Решения в соответствии с нормами, предлагаемыми проектом закона | Предложение не учтено | В соответствии с Законом Омской области от 24 сентября 2015 года № 1788-ОЗ с 1 января 2016 года на территории Омской области налог на имущество физических лиц рассчитывается исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.  В соответствии с пунктом 1 статьи 406 НК РФ налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. В соответствии с пунктом 2 статьи 406 НК РФ в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=85068FB3B3538267DBDC32378F2793176A99CA31EBB1CB8F9D35AAE79F8D336A669FE9841822l1zEK) НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=85068FB3B3538267DBDC32378F2793176A99CA31EBB1CB8F9D35AAE79F8D336A669FE9841D25l1z3K) НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, предусмотрено, что органами местного самоуправления ставка может быть установлена в размере, не превышающем 2 %.  Органы местного самоуправления при определении налоговой ставки в отношении указанных объектов налогообложения руководствуются положениями НК РФ.  Таким образом, учесть предложение не представляется возможным в силу того, что решения об установлении ставок по налогу на имущество физических лиц принимаются на уровне представительных органов муниципальных образований.  Кроме того, повлиять на решение представительных органов муниципальных образований о необходимости пересмотра налоговых ставок, установленных в отношении указанных объектов налогообложения, также невозможно.  Вместе с тем считаем вопрос внесения изменений в Решение актуальным, в связи с этим Министерством экономики Омской области будет подготовлено письмо в Администрацию г. Омска, а также главам муниципальных районов Омской области о необходимости дополнительной проработки вопроса снижения налоговой ставки, установленной в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=EA26302BAAE4AE90F19E1220F34F4DC4671BE66F228CBF3E9A4A70DB7559E0FAB50D951C8C3Bu9o5K) НК РФ, в целях приведения положений нормативно-правовых актов органов местного самоуправления в соответствии с нормами, предлагаемыми проектом закона |
| 4. | Уполномоченный по защите прав предпринимателей по Омской области  Ю.В. Герасименко | Представлены два заполненных опросных листа | - | Положения проекта закона поддержаны, отмечено отсутствие положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, негативных последствий принятия проекта закона, а также проблем и трудностей с контролем соблюдения требований и норм, вводимых проектом закона |