



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Московская, 72, г. Саратов, 410042
Тел.: (845-2) 21-02-10; факс (845-2) 27-32-00
mineconomy@saratov.gov.ru

18.10.2019 № 16-4/ 5996
на № 5725 от 10.10.2019

**Заключение
об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного
правового акта**

Министерство экономического развития Саратовской области в соответствии с Положением о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июля 2016 года № 372-П (далее – Положение о порядке проведения оценки регулирующего воздействия), рассмотрело проект постановления Правительства Саратовской области «О внесении изменений в постановление Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом по управлению имуществом области (далее - уполномоченный орган), и сообщает следующее.

1. Общая информация об этапах процедуры оценки регулирующего воздействия.

1.1. Проект акта направлен уполномоченным органом для подготовки настоящего заключения: впервые.

1.2. Полный электронный адрес размещения проекта акта на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

проект нормативного правового акта размещен по адресу:
<http://www.saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/normtv/prnormakt/archive/230919.ZIP> ;

сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещен по адресу:
<http://www.saratov.gov.ru/gov/auth/komuprav/normtv/prnormakt/archive/091019.zip>.

1.3. Обсуждение концепции предлагаемого правового регулирования проводилось уполномоченным органом с 6 по 12 сентября 2019 года.

1.4. Публичное обсуждение проекта акта и сводного отчета проводилось уполномоченным органом с 23 сентября 2019 года по 4 октября 2019 года.

1.5. Информация о проведении министерством экономического развития области дополнительных публичных обсуждений: дополнительные публичные обсуждения, предусмотренные пунктом 29 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия, не проводились.

2. Сведения о предлагаемом правовом регулировании и результаты публичного обсуждения, представленные уполномоченным органом.

2.1. Описание предлагаемого варианта регулирования:

Проектом акта предусматривается установление:

предельных сроков действия разрешений на использование земель или земельных участков для размещения объектов;

максимального размера площади земель или земельных участков для размещения отдельных категорий объектов;

оснований для принятия решения об отказе в использовании земель или земельных участков для размещения объектов;

оснований для досрочного прекращения действия разрешения на использование земель или земельных участков для размещения объектов;

платы за использование земель или земельных участков для размещения объектов в соответствии с положениями статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обоснование выбора предпочтительного варианта предлагаемого правового регулирования:

предлагаемый вариант позволит пресечь нецелевое использование земельных участков, обеспечить эффективное и рациональное использование земель, ограничить размещение объектов, не отвечающих интересам муниципальных образований, создать конкуренцию в сфере размещения ряда объектов, привести Положение о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, в соответствие с требованиями Земельного кодекса РФ.

2.3. Степень регулирующего воздействия проекта акта, представленная в сводном отчете: высокая.

2.4. Результаты публичного обсуждения:

уполномоченным органом о проведении публичного обсуждения были извещены: министерство экономического развития области; Торгово-промышленная палата Саратовской области; Саратовское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»; Саратовское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»; Региональное объединение работодателей «Союз товаропроизводителей и работодателей Саратовской области», Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Саратовской области.

В ходе публичного обсуждения с 23 сентября 2019 года по 4 октября 2019 года поступило 6 предложений от Торгово-промышленной палаты Саратовской области по корректировке проекта нормативного правового акта, 4 из которых учтены полностью, по 2 предложениям даны обоснования отклонения.

3. Анализ ключевых выводов и результатов расчетов, представленных уполномоченным органом в сводном отчете.

3.1. Сравнительный анализ вариантов правового регулирования, рассмотренных уполномоченным органом в сводном отчете.

Проект акта предусматривает введение новых ограничений и обязанностей для потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования: граждан и юридических лиц, заинтересованных в получении разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, перечень которых установлен Постановлением Правительства РФ от 3 декабря 2014 года № 1300, том числе:

дополнительных ограничений по срокам действия разрешений на использование земель или земельных участков для размещения объектов;

ограничений по максимальному размеру площади земель или земельных участков для размещения отдельных категорий объектов;

перечня оснований для принятия решения об отказе в использовании земель или земельных участков для размещения объектов;

перечня оснований для досрочного прекращения действия разрешения на использование земель или земельных участков для размещения объектов;

дополнительной обязанности по осуществлению платы за использование земель или земельных участков для размещения объектов в соответствии с положениями статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Основные результаты использования вариантов правового регулирования.

Предлагаемый вариант правового регулирования позволит обеспечить рациональное и эффективное использование земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также привести положения постановления Правительства Саратовской области от 27 февраля 2015 года № 79-П в соответствие с требованиями земельного законодательства Российской Федерации.

4. Результаты анализа проекта акта и сводного отчета, представленных уполномоченным органом для подготовки заключения.

4.1. По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при подготовке проекта акта процедуры, предусмотренные пунктами 10 - 25 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия, уполномоченным органом соблюдены.

4.2. Выводы об отсутствии/наличии в проекте акта положений, которые:

4.2.1. вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности или способствуют их введению:

проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности для субъектов предпринимательской деятельности;

4.2.2. приводят к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности:

проект не содержит положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов, связанных с необходимостью получения документов, имеющих в распоряжении органов власти;

4.2.3. приводят к возникновению необоснованных расходов консолидированного бюджета области:

положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов консолидированного бюджета области, отсутствуют;

4.2.4. способствуют необоснованному ограничению конкуренции:

положения, приводящие к необоснованному ограничению конкуренции, отсутствуют.

4.3. Предложения министерства экономического развития области, направленные на улучшение качества проекта акта: предложений не имеется.

4.4. Комментарии министерства экономического развития области по качеству анализа, представленного в сводном отчете: отсутствуют.

5. Выводы министерства экономического развития Саратовской области по проведению оценки регулирующего воздействия

5.1. Вывод о соблюдении порядка проведения процедуры оценки регулирующего воздействия:

порядок проведения оценки регулирующего воздействия уполномоченным органом соблюден в полном объеме.

5.2. Вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования:

предложенный уполномоченным органом способ решения проблемы является обоснованным, оснований для принятия решения о введении предлагаемого варианта правового регулирования достаточно.

Министр



Ю.А. Швакова