**Проект постановления Правительства Республики Коми «Об установлении предельных максимальных цен кадастровых работ в отношении отдельных земельных участков»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **ФИО** | **Комментарий** |
|  | Чередова Таисия Викторовна  Заведующий Ижемским ФОП | Согласна с предложенным проектом. В качестве предложения: размер затрат на транспортные услуги установить в размере 15-20%, т.к. кадастровые инженеры проживают, чаще всего, в районе по месту работы. |
|  | Вокуев Александр Петрович,  депутат СП "Кельчиюр" | При установке стоимости кадастровых работ необходим дифференциальный подход,в зависимости для какой категории эти работы производятся, Транспортные расходы не должны входить в стоимость работ |
|  | Лушкова Манефа Семеновна,  Руководитель Сысольская районная организация ветеранов Коми республиканской общественной организации ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов | Чтобы ответить на Ваши вопросы необходимо знать и другие составляющие стоимостиработ,а так очень сложно сделать вывод. Но несмотря на это можно сказать, что действительно, стоимостьтранспортных расходов увеличено. На практике на а/м УАЗ вместительностью до 8 чел. можно г. Сыктывакр и обратно затратить на бензин 1,0тыс.рублей. А какие еще включены в затратную статью можно только предположить( оплата услуг, амортизация оборудования, непредвиденные расходы, и наверное прибыль и прочие расходы). Такую стоимость,как предлагается,я считаю не обоснованной. Для рядового жителя нашего региона она не подъемна. А может сделать льготу для пенсионеров, ведь в основном владельцами недвижимости являются преимущественно пенсионеры. |
|  | Бажукова Надежда Васильевна,  Депутат Госсовета РК | Предельные цены приемлемы, так как в настоящее время стоимость кадастровых работ в райцентре не меньше 15 тысяч рублей, если с выездом в отдалённые населённые пункты, то сумма доходит до 20 тыс. рублей. Но в положении нет акцента на отдалённость населённых пунктов от райцентра. Кадастровая стоимость будет или не будет зависеть от отдалённости населённого пункта от райцентра.? Это важно. Что входит в эти 30% ? Транспортные расходы к любому населённому пункту, в том числе и к труднодоступным? Или гражданин вынужден будет платить кадастровому инженеру дополнительно, сверх установленной кадастровой стоимости? |
|  | Юлия Филиппова,  Ведущий эксперт  ГКУ РК «Центр госсподдержки АПК и рыбного хозяйства РК» | 1. Предельная стоимость кадастровых работ земельных участков - обоснована.  2. Предложенная стоимость кадастровых работ отличается в сторону уменьшения.  3. Стоимость транспортных расходов в размере 30% - обоснована.  Направляю предложения к донному законопроекту:  Необходимо внести пункт о сроках оформления кадастровых паспортов. Срок оформления не должен превышать более двух месяцев. |
|  | Ковалев Михаил Борисович,  Руководитель ГУ «Корткеросское лесничество» | 1. Считаю что предлагаемая стоимость кадастровых работ обоснована и приемлема.  2. В среднем рыночная стоимость кадастровых работ составляет 10000 - 12000 рублей.  3. Транспортные расходы в размере 30 % примерно так и составляют в общих затратах на производство кадастровых работ. |
|  | Скакунов Сергей Викторович,  Ухтинская организация «Союз ветеранов афганской войны и событий в Чечне» | Подскажите откуда взялись эти цифры? Будут ли учтены в данном проекте льготные категории? |
|  | Белых Николай Васильевич  Руководитель структурного подразделения "Спортивно-патриотический клуб "Патриот", МБОУДОД "Дом детского творчества г. Сосногорска" | Полагаю тариф необходимо уменьшить вдвое и включить в него межевание для полного пакета |
|  | Неськин Александр Иванович  Директор ООО "ПВС" переработка отходов | Цена обоснована. Дополнительно в проект нужно внести стоимость работ для многоквартирных домов  в городе. Каждый жилец должен знать границы земли своего дома. |
|  | Чупров Юрий Ювинальевич  Преподаватель «Мохченская СОШ» | В связи со сложившейся сегодня финансовой ситуацией эти суммы неподъемные для многих граждан, особенно проживающих на селе, где безработица зашкаливает. Поэтому я считаю, что необходимо снизить эти цены до 10.000, 9.000 и 7.000 соответственно. Надеюсь мое мнение будет услышано. |
|  | Гуторов Василий Александрович  пенсионер, бывший руководитель администрации МР "Прилузский" | дурацкий проект он не соответствует концепции главы рк гапликова с а по возрождению республики для сельских районов с нищим населением -это просто мина!ГЛАВЕ Р надо проявить смелость и установить цену в одну минимальную зарплату тогда что-то сдвинется в жилищномстроительстве ведь чтобы решить жилищную проблему надо в год вводить не менее1 кв метра жилья на одного жителя в год!долой лозунги -давай конкретные дела в жилстроительстве! бери пример с ПЕРВОГО ГЛАВЫ Р К Ю А СПИРИДОНОВА! |